

367 500 €

 155 m²
 6 pièces

 Saint-Avertin


Vendu

Surface	155.00 m ²
Séjour	27 m ²
Superficie du terrain	11 a 47 ca
Pièces	6
Chambres	3 +1poss
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	1930
État général	En bon état
Exposition	Sud-Est
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Taxe foncière	1 303 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	D

Référence Et OP' le charme des années 1930 ?une maison rénovée?proche des commerces?

Cette maison est faite pour vous!

Venez découvrir cette habitation avec une belle pièce de vie , sa cuisine aménagée et équipée et ses carreaux de ciments, un bel espace nuit de 3 chambres, une grande pièce de 40m2 qui laisse imaginer une belle suite parentale.

Le tout agrémenté d'un garage double et de jolies dépendances sur un terrain de 1150m2.

OP' en visite!

contactez nous:

jennifer 06.80.20.98.63

tiffany 06.85.60.31.88

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 350 000 €.Nos honoraires : http://op-immo.fr/fichier-2300-cX2NI-bareme_op_immo_04_21.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



OP'Immo
15 MAIL RENE CASSIN
37550 Saint-Avertin
02 47 96 60 54



Jennifer Leclou
opimmo.leclou@gmail.com
Agent commercial
06 80 20 98 63



SARL au capital de 6000 € • SIRET 844 445 486 • Carte pro 37012018000038417 délivrée par CCI Touraine • Caisse de garantie QBE Insurance 110, Esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP 127112485-000002 auprès de MMA 14 boulevard Oyon 72000 Le MANS
Document non contractuel