



Surface	75.00 m ²
Séjour	27 m ²
Superficie du terrain	16 a 15 ca
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1910 Ancien
État général	Gros travaux à prévoir
Chauffage	Electrique
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Nue
Taxe foncière	334 €/an
Diagnostic	Vierge

Référence , Mandat N°96

Et Op' !! **Ancienne maison de plain pied de 75m²** avec un **étage à aménager**, possédant de **jolies tomettes** au sol.

Cette maison vous offre **2 chambres, un séjour de 27m²** et **une véranda**.

De plus, elle possède **différentes dépendances** tel qu'un **atelier**, un **grenier** et une **grange** sur **1615m² de terrain**.

Et tout ceci dans le bourg de Saint-Laurent-en-Gâtines.

Mandat N° 96. Honoraires inclus de 6.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 120 000 €. Nos honoraires : http://op-immo.fr/fichier-151-X541A-bareme_op_immo_st_av.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



OP'Immo
15 MAIL RENE CASSIN
37550 Saint-Avertin
02 47 96 60 54



jordan beaubrun
opimmo.beaubrun@gmail.com
Agent commercial
06 .88 .46 .73 .00



SARL au capital de 6000 € • SIRET 844 445 486 • Carte pro 37012018000038417 délivrée par CCI Touraine • Caisse de garantie QBE Insurance 110, Esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP 127112485-000002 auprès de MMA 14 boulevard Oyon 72000 Le MANS
Document non contractuel